



## Planzeichenerklärung:

WA	Allgemeines Wohngebiet (§ 4 BauNVO)
0,8	Geschossflächenzahl (§ 16 BauNVO)
0,4	Grundflächenzahl (§ 16 BauNVO)
II	Zahl der Vollgeschosse (§ 16 BauNVO)
	Baugrenze
	Grenze des räumlichen Geltungsbereichs (§ 9 Abs. 7 BauGB)

<h1 style="margin: 0;">Bebauungsplan</h1> <h2 style="margin: 0;">"Muhl - 2. Änderung"</h2>	<p style="margin: 0;"><b>ELTVILLE AM RHEIN</b> <small>WEIN-, SEKT- UND ROSENSTADT</small></p>
August 2024	
M. 1:500	